

# Kaupunkien elinvoimalaskennan vuosijulkistus 2022

## ALL-in elinvoimalaskenta

Liitetaulukossa elinvoimalaskennassa käytettävät tunnusluvut.

Keskustojen elinvoimalaskenta on Elävät Kaupunkikeskustat (EKK) ry kehittämä menetelmä, jolla mitataan ja seurataan kaupunkikeskustojen elinvoimaa.

Tutkimusten toteuttamisesta vastaa yhteistyökumppani TietoJärjestelmäPalvelu Salokorpi Oy.

| Tunnusluku  | laskentakaava   | eritellyn datan sijainti                              |
|---|---|---|
| <b>Elinvoimaluku</b> , vuotuinen %-muutos kaupungeittain 2019-2022  | <b>ELINVOIMALUKU</b> =<br>(kaupat+ravintolat-tyhjät liikeytilat) x<br>1000 / asukasluku       | Sarakkeet<br>"Elinvoimaluku"                          |
| Elinvoimaluvun keskiarvon ja asukasluvulla painotetun keskiarvon muutos Suomessa 2019-2022                    | elinvoimaluvun vuosimuutos prosentteina edellisestä vuodesta                                  | Sarakkeet<br>"Elinvoimaluvun vuosimuutos"             |
| <b>Kauppojen ja ravintoloiden</b> (ns. kuumat yritykset) <b>osuus liikeytiloista</b> kaupungeittain 2019-2022 | (kaupat+ravintolat) / kaikki liikeytilat keskustan laskenta-alueella                          | Sarakkeet "Kaupat ja ravintolat / kaikki liikeytilat" |
| <b>Ravintoloiden osuus</b> "kaupat+ravintolat" yhdistelmästä kaupungeittain 2019-2022                         | ravintolat / (kaupat + ravintolat) keskustan laskenta-alueella                                | Sarakkeet "Ravintolat / kaupat + ravintolat"          |
| <b>Tyhjien liikeytilojen osuus</b> kaupungeittain 2019-2021   | tyhjät liikeytilat / kaikki liikeytilat laskenta-alueella                                     | Sarakkeet "Tyhjät / kaikki liikeytilat"               |
| <b>Tiiviysluku</b> kaupungeittain ja vuosimuutoksen kehitys 2019-2022   | (kaupat + ravintolat) / keskustan pinta-ala (ha)  | Sarakkeet "Kaupallinen tiiviisy -luku"                |
| <b>Vartin keskusta</b> -tarkastelu  | YKR-ruutuaineston (Tilastokeskus ja SYKE) mukaiset asukas- ja työpaikkamäärät                 | Erillinen välilehti                                   |
| <b>Verkkokaupan</b> ja verkkopalveluiden selvitys keskustojen yritysten osalta                                | Selvitykseen osallistuneiden kaupunkien keskusta-alueen yritysten verkkopalveluiden tarjonta. | Erillinen välilehti                                   |

*Tutkimuksessa oli mukana 37 kaupunkia, välistä puuttuneiden tutkimusvuosien arvo määritetty elinvoimaluvun osalta lineaarisen kehityksen mukaisesti (interpolointi).*

*Verkkokauppaselvityksessä mukana 8 kaupunkia.*

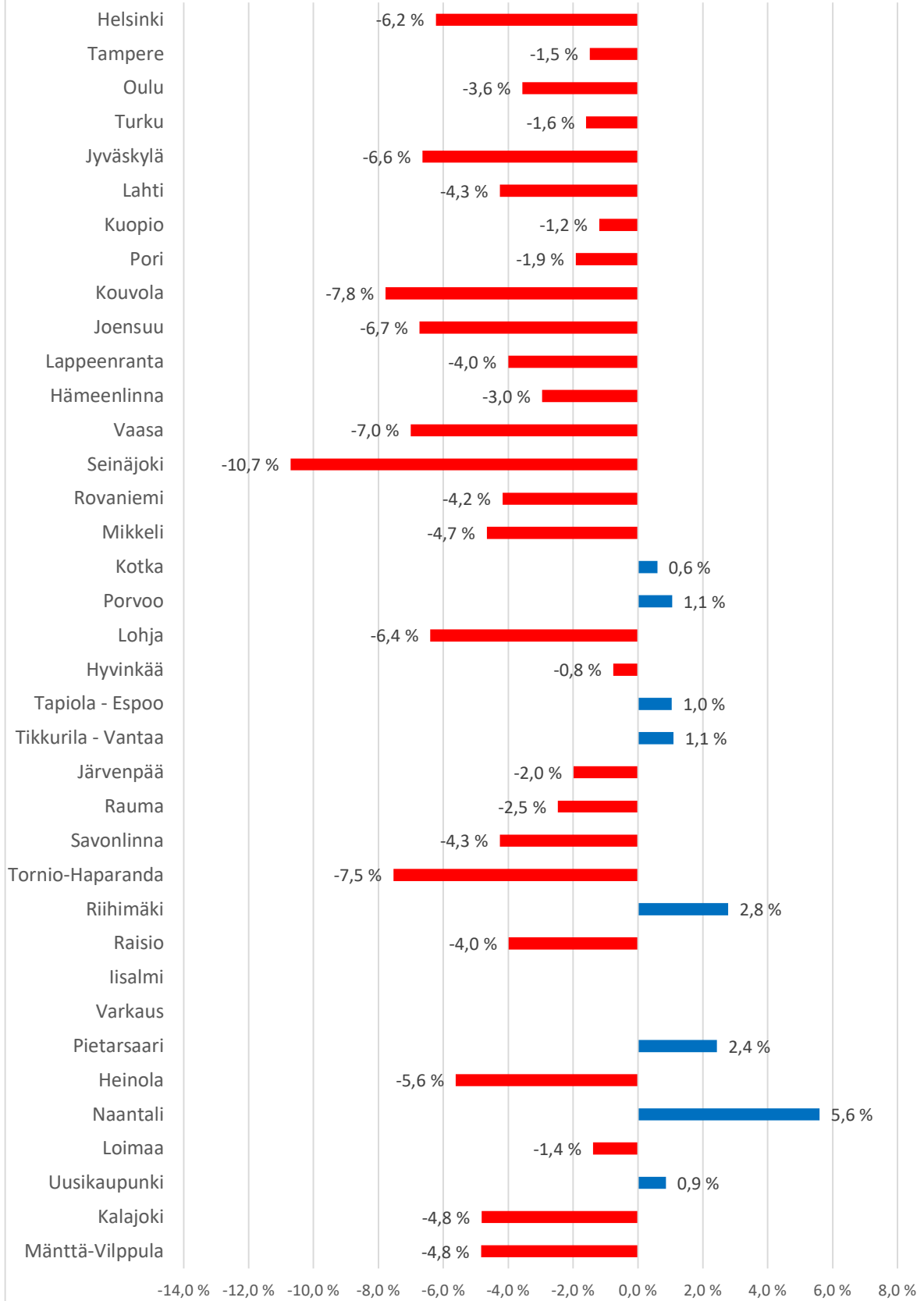
*Tietojen keräys on toteutettu talven ja kevään aikana 2022.*

## Elinvoimaluku ja vuosimuutokset 2019-2022

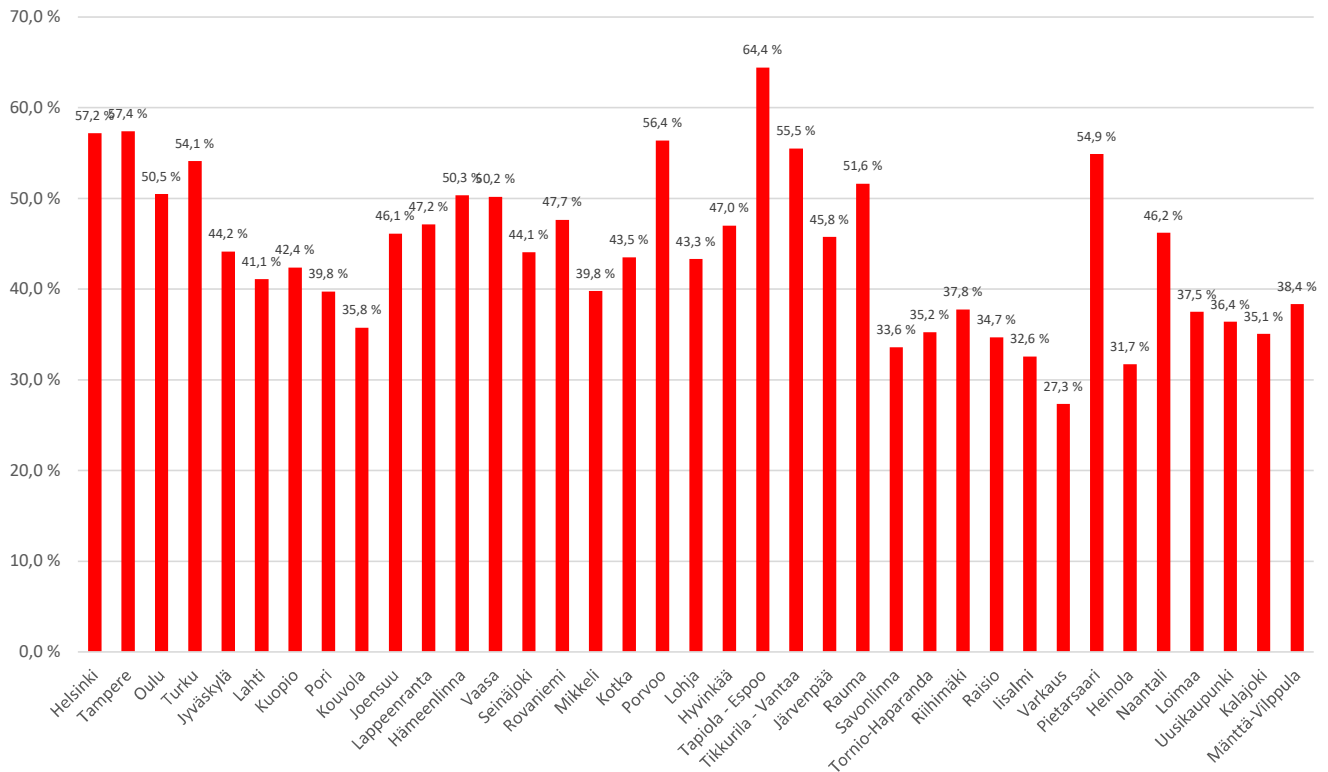
|                    | Elinvoimaluku |             |             |             | Elinvoimaluvun / vuosimuutos (%) |         |         | Vuosi-<br>muutos<br>(ka.) |
|--------------------|---------------|-------------|-------------|-------------|----------------------------------|---------|---------|---------------------------|
|                    | 2019          | 2020        | 2021        | 2022        | 2019-20                          | 2020-21 | 2021-22 |                           |
| Helsinki           | 2,89          | 2,61        | 2,47        | <b>2,38</b> | -9,5 %                           | -5,6 %  | -3,6 %  | <b>-6,2 %</b>             |
| Tampere            | 3,71          | 3,63        | 3,53        | <b>3,55</b> | -2,3 %                           | -2,6 %  | 0,4 %   | <b>-1,5 %</b>             |
| Oulu               | 1,75          | 1,68        | 1,58        | <b>1,57</b> | -4,1 %                           | -6,0 %  | -0,6 %  | <b>-3,6 %</b>             |
| Turku              | 3,39          | 3,21        | 3,33        | <b>3,22</b> | -5,2 %                           | 3,8 %   | -3,4 %  | <b>-1,6 %</b>             |
| Jyväskylä          | 1,77          | 1,52        | 1,38        | <b>1,43</b> | -14,0 %                          | -9,1 %  | 3,1 %   | <b>-6,6 %</b>             |
| Lahti              | 2,64          | 2,74        | 2,59        | <b>2,30</b> | 4,0 %                            | -5,6 %  | -11,2 % | <b>-4,3 %</b>             |
| Kuopio             | 2,18          | 2,04        | 2,05        | <b>2,10</b> | -6,2 %                           | 0,4 %   | 2,1 %   | <b>-1,2 %</b>             |
| Pori               | 2,03          | 2,26        | 2,05        | <b>1,89</b> | 11,5 %                           | -9,3 %  | -8,0 %  | <b>-1,9 %</b>             |
| Kouvola            | 1,25          | 1,10        | 0,93        | <b>0,97</b> | -12,1 %                          | -15,0 % | 3,8 %   | <b>-7,8 %</b>             |
| Joensuu            | 2,17          | 1,99        | 1,89        | <b>1,76</b> | -8,5 %                           | -4,7 %  | -7,0 %  | <b>-6,7 %</b>             |
| Lappeenranta       | 2,85          | 2,54        | 2,62        | <b>2,51</b> | -11,1 %                          | 3,2 %   | -4,2 %  | <b>-4,0 %</b>             |
| Hämeenlinna        | 2,79          | 2,54        | 2,62        | <b>2,54</b> | -9,0 %                           | 2,9 %   | -2,8 %  | <b>-3,0 %</b>             |
| Vaasa              | 3,70          | 3,42        | 3,12        | <b>2,97</b> | -7,6 %                           | -8,7 %  | -4,7 %  | <b>-7,0 %</b>             |
| Seinäjoki          | 2,63          | 2,13        | 1,85        | <b>1,85</b> | -19,1 %                          | -13,0 % | 0,0 %   | <b>-10,7 %</b>            |
| Rovaniemi          | 3,35          | 3,20        | 2,99        | <b>2,94</b> | -4,4 %                           | -6,6 %  | -1,6 %  | <b>-4,2 %</b>             |
| Mikkeli            | 2,82          | 2,71        | 2,73        | <b>2,43</b> | -3,9 %                           | 0,7 %   | -10,8 % | <b>-4,7 %</b>             |
| Kotka              | 2,17          | 2,26        | 2,24        | <b>2,21</b> | 4,2 %                            | -0,8 %  | -1,6 %  | <b>0,6 %</b>              |
| Porvoo             | 3,54          | 3,36        | 3,12        | <b>3,60</b> | -5,1 %                           | -7,1 %  | 15,4 %  | <b>1,1 %</b>              |
| Lohja              | 2,28          | 2,32        | 2,03        | <b>1,86</b> | 1,8 %                            | -12,8 % | -8,3 %  | <b>-6,4 %</b>             |
| Hyvinkää           | 3,72          | 3,59        | 3,61        | <b>3,63</b> | -3,5 %                           | 0,6 %   | 0,6 %   | <b>-0,8 %</b>             |
| Tapiola - Espoo    | 2,34          | 2,60        | 2,49        | <b>2,40</b> | 11,0 %                           | -3,9 %  | -3,9 %  | <b>1,0 %</b>              |
| Tikkurila - Vantaa | 3,57          | 4,10        | 3,83        | <b>3,64</b> | 14,6 %                           | -6,4 %  | -5,0 %  | <b>1,1 %</b>              |
| Järvenpää          | 2,47          | 2,73        | 2,15        | <b>2,25</b> | 10,9 %                           | -21,4 % | 4,6 %   | <b>-2,0 %</b>             |
| Rauma              | 3,37          | 3,09        | 3,10        | <b>3,11</b> | -8,2 %                           | 0,4 %   | 0,4 %   | <b>-2,5 %</b>             |
| Savonlinna         | 1,52          | 1,27        | 1,60        | <b>1,24</b> | -16,7 %                          | 26,7 %  | -22,8 % | <b>-4,3 %</b>             |
| Tornio-Haparanda   | 2,75          | 2,81        | 2,47        | <b>2,15</b> | 2,3 %                            | -12,2 % | -12,7 % | <b>-7,5 %</b>             |
| Riihimäki          | 2,29          | 2,08        | 2,26        | <b>2,46</b> | -9,0 %                           | 8,7 %   | 8,7 %   | <b>2,8 %</b>              |
| Raisio             | 1,44          | 1,38        | 1,33        | <b>1,27</b> | -3,8 %                           | -4,0 %  | -4,1 %  | <b>-4,0 %</b>             |
| Iisalmi            |               |             |             | <b>1,87</b> |                                  |         |         |                           |
| Varkaus            |               |             |             | <b>1,04</b> |                                  |         |         |                           |
| Pietarsaari        | 6,30          | 6,25        | 7,08        | <b>6,72</b> | -0,8 %                           | 13,2 %  | -5,1 %  | <b>2,4 %</b>              |
| Heinola            | 2,60          | 1,89        | 2,04        | <b>2,09</b> | -27,5 %                          | 8,1 %   | 2,5 %   | <b>-5,6 %</b>             |
| Naantali           | 2,11          | 2,11        | 2,29        | <b>2,48</b> | 0,0 %                            | 8,4 %   | 8,4 %   | <b>5,6 %</b>              |
| Loimaa             | 2,25          | 2,25        | 1,94        | <b>2,13</b> | 0,0 %                            | -13,5 % | 9,4 %   | <b>-1,4 %</b>             |
| Uusikaupunki       | 3,51          | 2,99        | 3,51        | <b>3,51</b> | -14,8 %                          | 17,4 %  | 0,0 %   | <b>0,9 %</b>              |
| Kalajoki           | 3,41          | 3,33        | 3,25        | <b>2,93</b> | -2,3 %                           | -2,3 %  | -9,8 %  | <b>-4,8 %</b>             |
| Mänttä-Vilppula    | 2,74          | 2,61        | 2,49        | <b>2,36</b> | -4,6 %                           | -4,8 %  | -5,1 %  | <b>-4,8 %</b>             |
| <b>Keskiarvo</b>   | <b>2,75</b>   | <b>2,64</b> | <b>2,59</b> | <b>2,47</b> |                                  |         |         |                           |

|                           | Elinvoimaluku |             |             |             | Elinvoimaluvun / vuosimuutos (%) |         |         | Ka. 3 v.       |
|---------------------------|---------------|-------------|-------------|-------------|----------------------------------|---------|---------|----------------|
|                           | 2019          | 2020        | 2021        | 2022        | 19-20                            | 20-21   | 21-22   |                |
| <b>Keskiarvo</b>          | <b>2,77</b>   | <b>2,65</b> | <b>2,58</b> | <b>2,47</b> | -4,68 %                          | -2,77 % | -2,20 % | <b>-2,96 %</b> |
| <b>Asukasluvulla pain</b> | <b>2,73</b>   | <b>2,58</b> | <b>2,48</b> | <b>2,41</b> | -5,53 %                          | -4,06 % | -2,32 % | <b>-3,90 %</b> |

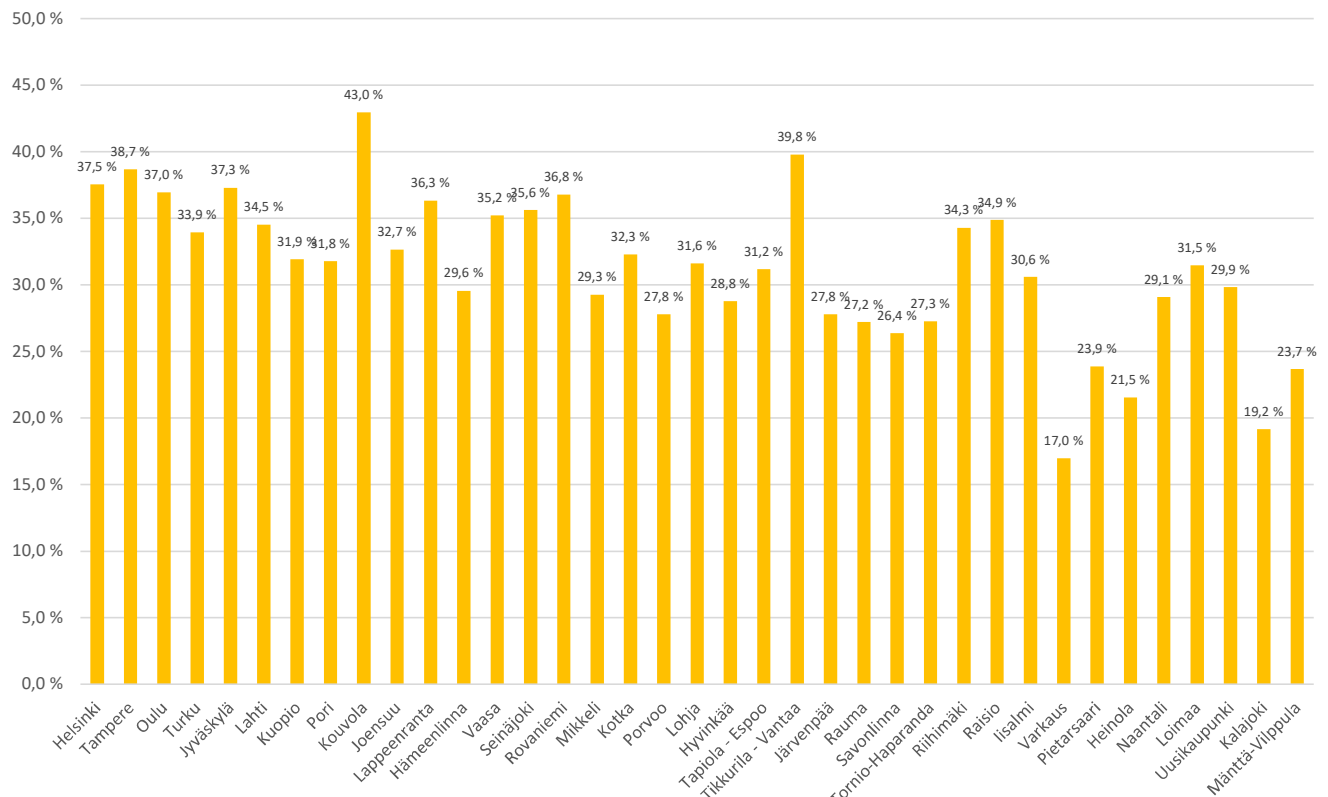
## Elinvoimaluvun keskimääräinen vuosimuutos 2019-2022



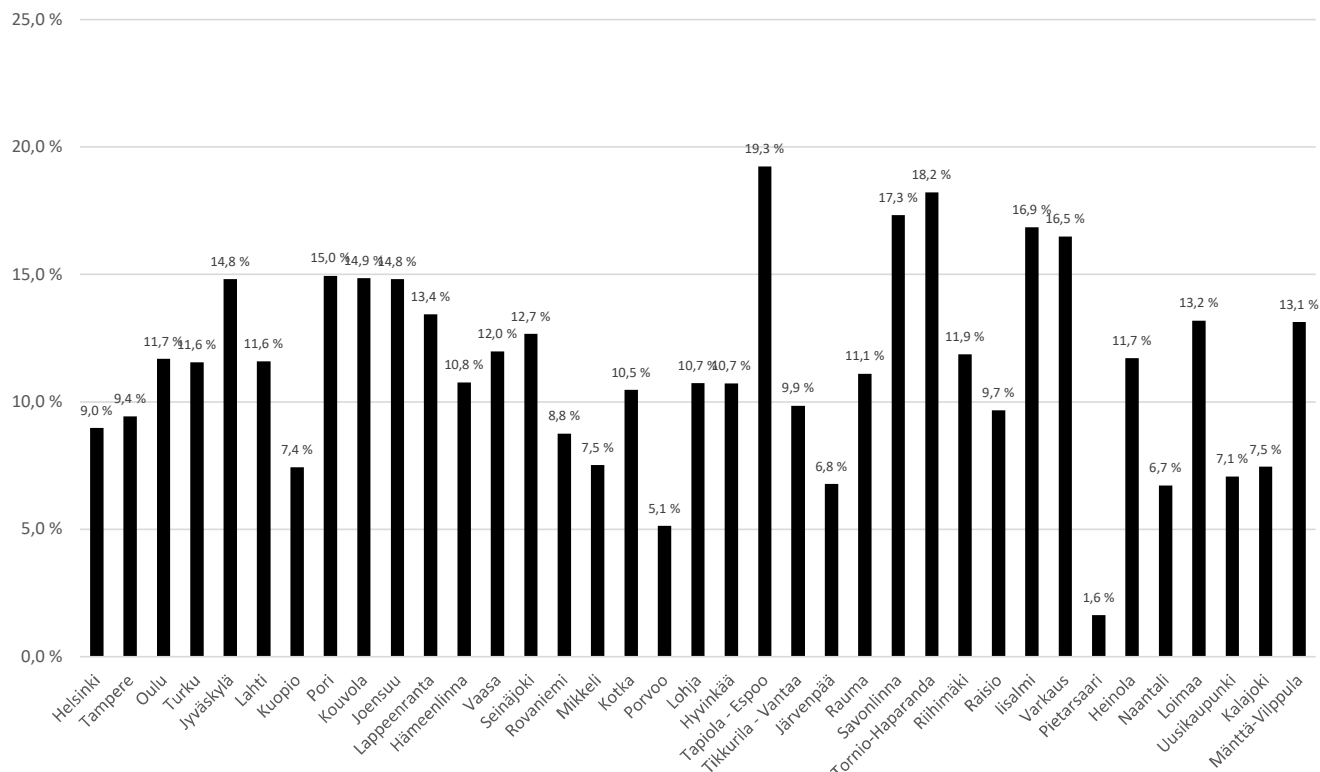
## Kauppojen ja ravintoloiden osuus kaikista keskusta-alueen liiketiloista 2022



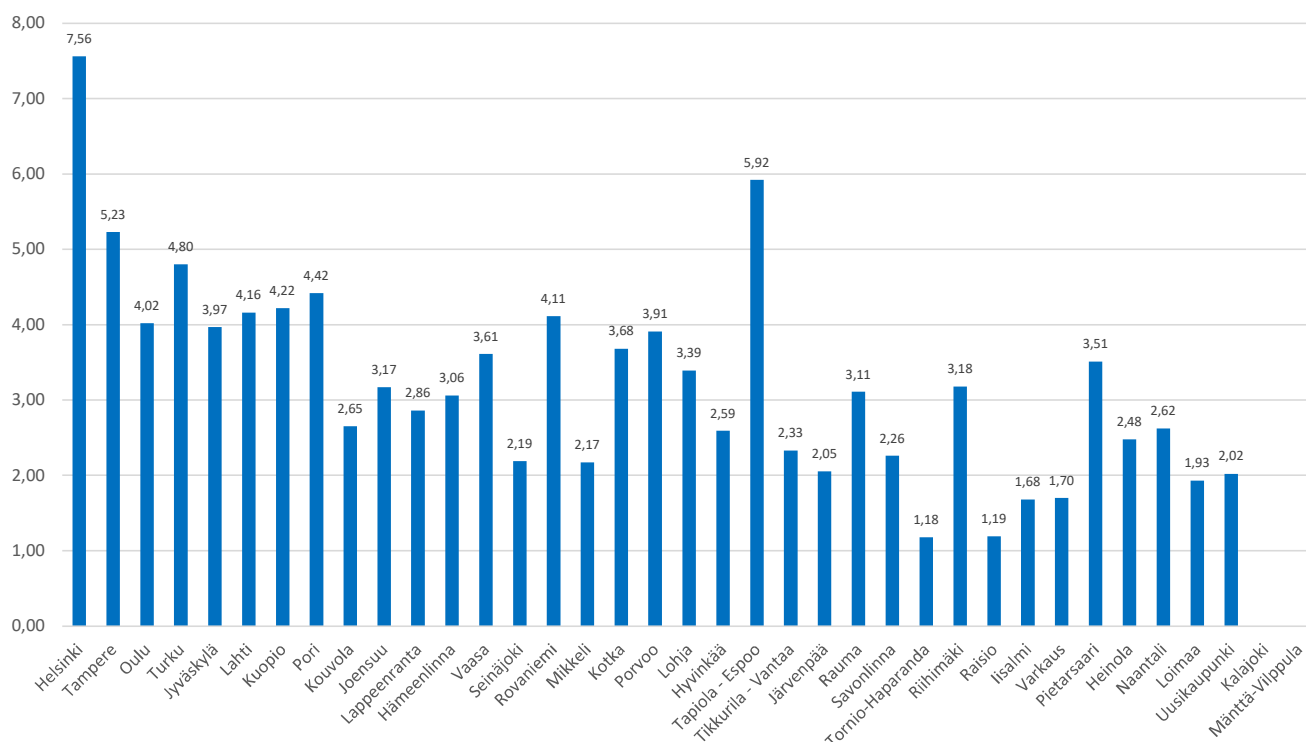
## Ravintoloiden osuus kauppojen ja ravintoloiden yhteismäärästä 2022



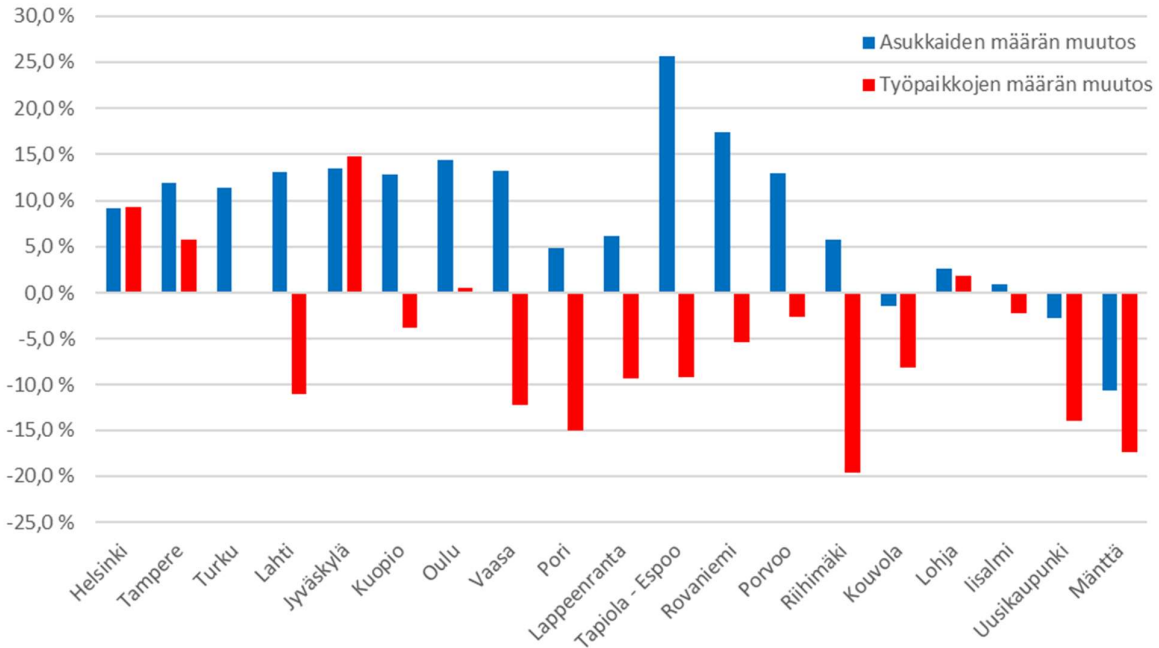
## Tyhjien liiketilojen osuus kaikista keskusta-alueen liiketiloista 2022



## Kaupallinen tiiviys -luku kaupunkikeskustoissa 2022 (kauppojen ja ravintoiloiden määrä 100x100 m alueella)



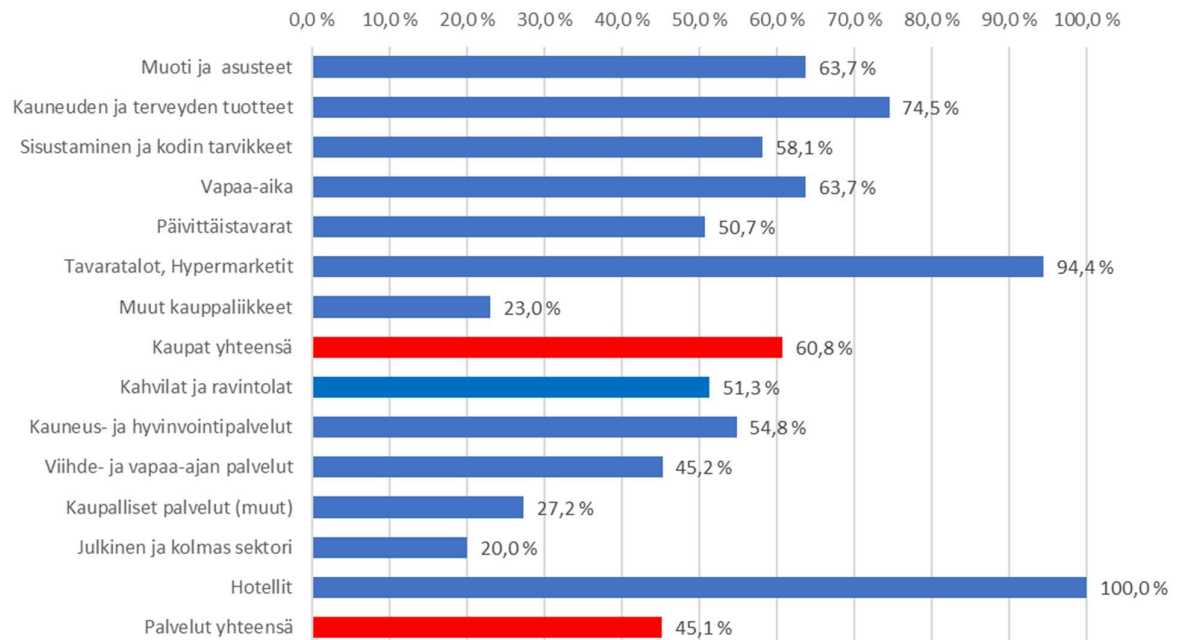
## Asukas- ja työpaikkamäärien muutokset 2010-luvun aikana Vartin keskustoissa



Vartin keskusta - asukasluvut ja työpaikkamäärät perustuvat YKR-ruutuainestoon (Tilastokeskus ja SYKE)  
Vartin keskustalla tarkoitetaan 1 km säteellä keskustan keskipisteestä olevaa aluetta (tilastoruudut)

## Verkkopalveluiden osuus kivijalkaliikkeissä toimialoittain 2022

(9 kaupunkia: Helsinki, Kouvola, Lahti, Lohja, Pori, Porvoo, Rauma, Tampere, Turku)



|                    | Elinvoimaluku |      |      |      | Elinvoimaluvun vuosimuutos (%) |         |         | Vuosi-<br>muutos<br>(ka.) | Kaupat ja ravintolat /<br>kaikki liikeyrät |        |        |        | Ravintolat /<br>kaupat + ravintolat |        |        |        | Tyhjäät /<br>kaikki liikeyrät |        |        |        | Kaupallinen tiiviys -luku |      |      |      |      |
|--------------------|---------------|------|------|------|--------------------------------|---------|---------|---------------------------|--|--------|--------|--------|-------------------------------------|--------|--------|--------|-------------------------------|--------|--------|--------|---------------------------|------|------|------|------|
|                    | 2019          | 2020 | 2021 | 2022 | 2019-20                        | 2020-21 | 2021-22 |                           | 2019                                       | 2020   | 2021   | 2022   | 2019                                | 2020   | 2021   | 2022   | 2019                          | 2020   | 2021   | 2022   | 2018                      | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| Helsinki           | 2,89          | 2,61 | 2,47 | 2,38 | -9,5 %                         | -5,6 %  | -3,6 %  | -6,2 %                    | 63,5 %                                     | 61,2 % | 58,1 % | 57,2 % | 35,1 %                              | 36,2 % | 36,8 % | 37,5 % | 5,5 %                         | 7,5 %  | 8,1 %  | 9,0 %  | 8,47                      | 8,37 | 7,97 | 7,67 | 7,56 |
| Tampere            | 3,71          | 3,63 | 3,53 | 3,55 | -2,3 %                         | -2,6 %  | 0,4 %   | -1,5 %                    | 60,7 %                                     | 59,4 % | 57,7 % | 57,4 % | 36,3 %                              | 38,6 % | 38,9 % | 38,7 % | 10,4 %                        | 10,0 % | 9,6 %  | 9,4 %  | 5,06                      | 5,52 | 5,46 | 5,31 | 5,23 |
| Oulu               | 1,75          | 1,68 | 1,58 | 1,57 | -4,1 %                         | -6,0 %  | -0,6 %  | -3,6 %                    | 53,3 %                                     | 51,1 % | 50,6 % | 50,5 % | 34,2 %                              | 35,3 % | 35,1 % | 37,0 % | 9,6 %                         | 9,6 %  | 11,4 % | 11,7 % | 4,32                      | 4,20 | 4,07 | 4,01 | 4,02 |
| Turku              | 3,39          | 3,21 | 3,33 | 3,22 | -5,2 %                         | 3,8 %   | -3,4 %  | -1,6 %                    | 54,9 %                                     | 53,9 % | 54,8 % | 54,1 % | 31,3 %                              | 32,2 % | 32,1 % | 33,9 % | 11,5 %                        | 12,4 % | 11,6 % | 11,6 % | 5,02                      | 5,02 | 4,89 | 4,96 | 4,80 |
| Jyväskylä          | 1,77          | 1,52 | 1,38 | 1,43 | -14,0 %                        | -9,1 %  | 3,1 %   | -6,6 %                    | 49,0 %                                     | 46,3 % | 44,9 % | 44,2 % | 34,2 %                              | 34,3 % | 35,9 % | 37,3 % | 13,3 %                        | 15,9 % | 16,6 % | 14,8 % | 4,66                      | 4,48 | 4,28 | 4,05 | 3,97 |
| Lahti              | 2,64          | 2,74 | 2,59 | 2,30 | 4,0 %                          | -5,6 %  | -11,2 % | -4,3 %                    | 45,7 %                                     | 45,2 % | 43,5 % | 41,1 % | 31,9 %                              | 32,1 % | 33,7 % | 34,5 % | 11,9 %                        | 10,2 % | 10,6 % | 11,6 % | 4,73                      | 4,63 | 4,60 | 4,45 | 4,16 |
| Kuopio             | 2,18          | 2,04 | 2,05 | 2,10 | -6,2 %                         | 0,4 %   | 2,1 %   | -1,2 %                    | 43,5 %                                     | 43,0 % | 42,1 % | 42,4 % | 33,2 %                              | 34,2 % | 34,0 % | 31,9 % | 6,0 %                         | 8,7 %  | 7,8 %  | 7,4 %  | 4,36                      | 4,19 | 4,25 | 4,17 | 4,22 |
| Pori               | 2,03          | 2,26 | 2,05 | 1,89 | 11,5 %                         | -9,3 %  | -8,0 %  | -1,9 %                    | 39,6 %                                     | 41,5 % | 41,0 % | 39,8 % | 32,4 %                              | 31,6 % | 31,5 % | 31,8 % | 12,9 %                        | 12,1 % | 14,4 % | 15,0 % | 5,02                      | 4,39 | 4,66 | 4,63 | 4,42 |
| Kouvola            | 1,25          | 1,10 | 0,93 | 0,97 | -12,1 %                        | -15,0 % | 3,8 %   | -7,8 %                    | 41,7 %                                     | 39,3 % | 36,3 % | 35,8 % | 35,6 %                              | 38,1 % | 43,1 % | 43,0 % | 13,3 %                        | 15,5 % | 16,1 % | 14,9 % | 3,08                      | 3,02 | 2,89 | 2,69 | 2,65 |
| Joensuu            | 2,17          | 1,99 | 1,89 | 1,76 | -8,5 %                         | -4,7 %  | -7,0 %  | -6,7 %                    | 49,7 %                                     | 47,8 % | 46,4 % | 46,1 % | 30,9 %                              | 32,5 % | 33,7 % | 32,7 % | 12,1 %                        | 13,5 % | 13,6 % | 14,8 % | 3,52                      | 3,51 | 3,38 | 3,26 | 3,17 |
| Lappeenranta       | 2,85          | 2,54 | 2,62 | 2,51 | -11,1 %                        | 3,2 %   | -4,2 %  | -4,0 %                    | 50,5 %                                     | 48,2 % | 49,3 % | 47,2 % | 33,2 %                              | 33,6 % | 35,4 % | 36,3 % | 14,2 %                        | 15,7 % | 14,6 % | 13,4 % | 3,39                      | 3,23 | 3,06 | 3,03 | 2,86 |
| Hämeenlinna        | 2,79          | 2,54 | 2,62 | 2,54 | -9,0 %                         | 2,9 %   | -2,8 %  | -3,0 %                    | 52,4 %                                     | 50,6 % | 52,0 % | 50,3 % | 26,5 %                              | 27,1 % | 28,3 % | 29,6 % | 11,3 %                        | 12,4 % | 11,8 % | 10,8 % | 3,37                      | 3,34 | 3,20 | 3,20 | 3,06 |
| Vaasa              | 3,70          | 3,42 | 3,12 | 2,97 | -7,6 %                         | -8,7 %  | -4,7 %  | -7,0 %                    | 55,5 %                                     | 52,4 % | 50,9 % | 50,2 % | 32,2 %                              | 33,2 % | 34,6 % | 35,2 % | 7,5 %                         | 9,2 %  | 11,0 % | 12,0 % | 3,98                      | 3,95 | 3,83 | 3,67 | 3,61 |
| Seinäjoki          | 2,63          | 2,13 | 1,85 | 1,85 | -19,1 %                        | -13,0 % | 0,0 %   | -10,7 %                   | 51,6 %                                     | 47,8 % | 44,9 % | 44,1 % | 33,7 %                              | 34,9 % | 37,5 % | 35,6 % | 7,6 %                         | 11,4 % | 12,9 % | 12,7 % | 2,64                      | 2,60 | 2,35 | 2,19 | 2,19 |
| Rovaniemi          | 3,35          | 3,20 | 2,99 | 2,94 | -4,4 %                         | -6,6 %  | -1,6 %  | -4,2 %                    | 50,4 %                                     | 49,3 % | 48,5 % | 47,7 % | 33,3 %                              | 33,8 % | 36,1 % | 36,8 % | 6,9 %                         | 7,6 %  | 9,5 %  | 8,8 %  | 4,22                      | 4,42 | 4,31 | 4,24 | 4,11 |
| Mikkeli            | 2,82          | 2,71 | 2,73 | 2,43 | -3,9 %                         | 0,7 %   | -10,8 % | -4,7 %                    | 44,6 %                                     | 44,3 % | 41,6 % | 39,8 % | 27,8 %                              | 26,7 % | 29,7 % | 29,3 % | 6,4 %                         | 7,9 %  | 5,6 %  | 7,5 %  | 2,50                      | 2,38 | 2,38 | 2,27 | 2,17 |
| Kotka              | 2,17          | 2,26 | 2,24 | 2,21 | 4,2 %                          | -0,8 %  | -1,6 %  | 0,6 %                     | 44,4 %                                     | 42,7 % | 42,5 % | 43,5 % | 34,0 %                              | 31,9 % | 32,1 % | 32,3 % | 10,8 %                        | 9,2 %  | 9,3 %  | 10,5 % |                           | 3,64 | 3,66 | 3,64 | 3,68 |
| Porvoo             | 3,54          | 3,36 | 3,12 | 3,60 | -5,1 %                         | -7,1 %  | 15,4 %  | 1,1 %                     | 58,6 %                                     | 56,4 % | 53,3 % | 56,4 % | 27,3 %                              | 28,5 % | 28,7 % | 27,8 % | 6,2 %                         | 7,3 %  | 8,4 %  | 5,1 %  | 4,03                      | 3,91 | 3,81 | 3,66 | 3,91 |
| Lohja              | 2,28          | 2,32 | 2,03 | 1,86 | 1,8 %                          | -12,8 % | -8,3 %  | -6,4 %                    | 49,8 %                                     | 49,8 % | 47,2 % | 43,3 % | 28,5 %                              | 30,4 % | 33,1 % | 31,6 % | 6,1 %                         | 9,2 %  | 11,3 % | 10,7 % |                           | 3,57 | 3,91 | 3,68 | 3,39 |
| Hyvinkää           | 3,72          | 3,59 | 3,61 | 3,63 | -3,5 %                         | 0,6 %   | 0,6 %   | -0,8 %                    | 48,5 %                                     | 47,8 % | 47,1 % | 47,0 % | 28,7 %                              | 28,2 % | 29,2 % | 28,8 % | 12,0 %                        | 12,6 % | 11,6 % | 10,7 % | 2,91                      | 2,72 | 2,68 | 2,64 | 2,59 |
| Tapiola - Espoo    | 2,34          | 2,60 | 2,49 | 2,40 | 11,0 %                         | -3,9 %  | -3,9 %  | 1,0 %                     |  | 64,7 % |        | 64,4 % |                                     | 29,2 % |        | 31,2 % |                               | 15,6 % |        | 19,3 % | 4,46                      |      | 5,92 |      | 5,92 |
| Tikkurila - Vantaa | 3,57          | 4,10 | 3,83 | 3,64 | 14,6 %                         | -6,4 %  | -5,0 %  | 1,1 %                     | 57,1 %                                     | 62,8 % | 58,7 % | 55,5 % | 34,7 %                              | 36,4 % | 36,0 % | 39,8 % | 8,4 %                         | 5,0 %  | 7,9 %  | 9,9 %  |                           | 2,21 | 2,35 | 2,33 | 2,33 |
| Järvenpää          | 2,47          | 2,73 | 2,15 | 2,25 | 10,9 %                         | -21,4 % | 4,6 %   | -2,0 %                    | 48,1 %                                     | 52,0 % | 46,5 % | 45,8 % | 26,3 %                              | 28,0 % | 28,0 % | 27,8 % | 5,5 %                         | 2,6 %  | 8,3 %  | 6,8 %  |                           | 2,16 | 2,24 | 2,03 | 2,05 |
| Rauma              | 3,37          | 3,09 | 3,10 | 3,11 | -8,2 %                         | 0,4 %   | 0,4 %   | -2,5 %                    |  | 52,5 % |        | 51,6 % |                                     | 25,5 % |        | 27,2 % |                               | 11,4 % |        | 11,1 % |                           |      | 3,09 |      | 3,11 |
| Savonlinna         | 1,52          | 1,27 | 1,60 | 1,24 | -16,7 %                        | 26,7 %  | -22,8 % | -4,3 %                    | 39,5 %                                     | 35,3 % | 35,9 % | 33,6 % | 23,9 %                              | 23,3 % | 25,3 % | 26,4 % | 21,3 %                        | 19,9 % | 15,2 % | 17,3 % | 3,03                      | 2,90 | 2,56 | 2,46 | 2,26 |
| Tornio-Haparanda   | 2,75          | 2,81 | 2,47 | 2,15 | 2,3 %                          | -12,2 % | -12,7 % | -7,5 %                    | 37,7 %                                     | 37,4 % | 35,8 % | 35,2 % | 27,6 %                              | 26,3 % | 28,3 % | 27,3 % | 15,9 %                        | 15,2 % | 16,3 % | 18,2 % | 1,32                      | 1,25 | 1,25 | 1,19 | 1,18 |
| Riihimäki          | 2,29          | 2,08 | 2,26 | 2,46 | -9,0 %                         | 8,7 %   | 8,7 %   | 2,8 %                     | 40,4 %                                     | 39,3 % |        | 37,8 % | 35,1 %                              | 36,4 % |        | 34,3 % | 16,0 %                        | 17,5 % |        | 11,9 % | 3,36                      | 3,36 | 3,33 |      | 3,18 |
| Raisio             | 1,44          | 1,38 | 1,33 | 1,27 | -3,8 %                         | -4,0 %  | -4,1 %  | -4,0 %                    | 40,2 %                                     |        |        | 34,7 % | 34,0 %                              |        |        | 34,9 % | 10,3 %                        |        |        | 9,7 %  |                           | 1,30 |      |      | 1,19 |
| Iisalmi            |               |      |      | 1,87 |                                |         |         |                           |  |        |        | 32,6 % |                                     |        |        | 30,6 % |                               |        |        | 16,9 % |                           |      |      |      | 1,68 |
| Varkaus            |               |      |      | 1,04 |                                |         |         |                           |  |        |        | 27,3 % |                                     |        |        | 17,0 % |                               |        |        | 16,5 % |                           |      |      |      | 1,70 |
| Pietarsaari        | 6,30          | 6,25 | 7,08 | 6,72 | -0,8 %                         | 13,2 %  | -5,1 %  | 2,4 %                     | 62,6 %                                     | 59,6 % | 59,9 % | 54,9 % | 23,2 %                              | 23,3 % | 23,9 % | 23,9 % |                               | 5,4 %  | 2,1 %  | 1,6 %  | 2,98                      |      | 3,48 | 3,72 | 3,51 |
| Heinola            | 2,60          | 1,89 | 2,04 | 2,09 | -27,5 %                        | 8,1 %   | 2,5 %   | -5,6 %                    | 39,1 %                                     | 35,2 % | 34,0 % | 31,7 % | 20,3 %                              | 19,7 % | 19,1 % | 21,5 % | 13,9 %                        | 16,8 % | 14,0 % | 11,7 % | 3,10                      | 3,02 | 2,71 | 2,60 | 2,48 |
| Naantali           | 2,11          | 2,11 | 2,29 | 2,48 | 0,0 %                          | 8,4 %   | 8,4 %   | 5,6 %                     | 41,3 %                                     | 42,0 % |        | 46,2 % | 31,1 %                              | 27,7 % |        | 29,1 % | 4,6 %                         | 6,3 %  |        | 6,7 %  |                           | 2,14 | 2,24 |      | 2,62 |
| Loimaa             | 2,25          | 2,25 | 1,94 | 2,13 | 0,0 %                          | -13,5 % | 9,4 %   | -1,4 %                    | 41,5 %                                     | 39,6 % | 39,7 % | 37,5 % | 29,5 %                              | 30,5 % | 31,0 % | 31,5 % | 13,6 %                        | 14,8 % | 17,8 % | 13,2 % | 2,00                      | 2,03 | 2,10 | 2,07 | 1,93 |
| Uusikaupunki       | 3,51          | 2,99 | 3,51 | 3,51 | -14,8 %                        | 17,4 %  | 0,0 %   | 0,9 %                     | 39,5 %                                     | 36,6 % | 37,8 % | 36,4 % | 27,9 %                              | 26,9 % | 27,1 % | 29,9 % | 8,1 %                         | 11,5 % | 8,7 %  | 7,1 %  |                           | 2,05 | 2,02 | 2,11 | 2,02 |
| Kalajoki           | 3,41          | 3,33 | 3,25 | 2,93 | -2,3 %                         | -2,3 %  | -9,8 %  | -4,8 %                    | 43,2 %                                     |        |        | 35,1 % | 21,6 %                              |        |        | 19,2 % | 6,8 %                         |        |        | 7,5 %  |                           |      |      |      |      |
| Mänttä-Vilppula    | 2,74          | 2,61 | 2,49 | 2,36 | -4,6 %                         | -4,8 %  | -5,1 %  | -4,8 %                    | 39,6 %                                     |        |        | 38,4 % | 20,0 %                              |        |        | 23,7 % | 10,9 %                        |        |        | 13,1 % |                           |      |      |      |      |
| Keskiarvo          | 2,75          | 2,64 | 2,59 | 2,47 |                                |         |         |                           | 47,8 %                                     | 48,0 % | 46,5 % | 44,2 % | 30,2 %                              | 30,8 % | 32,1 % | 31,3 % | 10,3 %                        | 11,2 % | 11,3 % | 11,4 % | 3,82                      | 3,45 | 3,53 | 3,43 | 3,23 |

|                          | Elinvoimaluku |      |      |      | Elinvoimaluvun vuosimuutos (%) |         |         | Vuosi-<br>muutos<br>(ka.) | Vuosimuutos kaupat ja ravintolat /<br>kaikki liikeyrät |         |         | Vuosimuutos ravintolat /<br>kaupat + ravintolat |        |        | Vuosimuutos tyhjäät /<br>kaikki liikeyrät |       |        | Vuosimuutos kaupallinen tiiviys |        |       |         |        |         |         |  |
|--------------------------|---------------|------|------|------|--------------------------------|---------|---------|---------------------------|--|---------|---------|---|--------|--------|---|-------|--------|---------------------------------|--------|-------|---------|--------|---------|---------|--|
|                          | 2019          | 2020 | 2021 | 2022 | 2019-20                        | 2020-21 | 2021-22 |                           | 19-20  | 20-21   | 21-22   | 19-20   | 20-21  | 21-22  | 19-20                                     | 20-21 | 21-22  | 18-19                           | 19-20  | 19-20 | 21-22   |        |         |         |  |
| Keskiarvo                | 2,75          | 2,64 | 2,59 | 2,47 | -4,36 %                        | -2,31 % | -2,20 % | -2,96 %                   | 0,33 %   | -3,13 % | -4,79 % |   | 2,16 % | 4,06 % | -2,53 %                                   |       | 8,80 % | 0,34 %                          | 0,83 % |       | -9,68 % | 2,30 % | -2,92 % | -5,82 % |  |
| Asukasluvulla painotettu | 2,72          | 2,58 | 2,48 | 2,41 | -5,45 %                        | -3,95 % | -2,32 % | -3,90 %                   |  |         |         |   |        |        |   |       |        |                                 |        |       |         |        |         |         |  |

Vuoden 2022 laskennassa eivät mukana: Salo, Kokkola, Imatra, Raahe, Kemi, Maarianhamina

HUOM! Vihreät elinvoimaluvut interpoloituja

## YHTEYSHENKILÖT KAUPUNGEISSA

|                      |                     |             |  |
|----------------------|---------------------|-------------|--|
| Espoo                | Johanna Palomäki    | 0408490890  | <a href="mailto:johanna.palomaki@espoo.fi">johanna.palomaki@espoo.fi</a>                               |
| Heinola              | Juha Poskela        | 0447694367  | <a href="mailto:juha.poskela@heinola.fi">juha.poskela@heinola.fi</a>                                   |
| Helsinki             | Minna Maarttola     | 0503695078  | <a href="mailto:minna.maarttola@hel.fi">minna.maarttola@hel.fi</a>                                     |
| Hyvinkää             | Jyrki Käki          | 0403306014  | <a href="mailto:jyrki.kaki@hyvinkaa.fi">jyrki.kaki@hyvinkaa.fi</a>                                     |
| Hämeenlinna          | Sari Hagemeyer      | 0408318716  | <a href="mailto:sari@kaupunkikeskusta.fi">sari@kaupunkikeskusta.fi</a>                                 |
| Iisalmi              | Mervi Narinen       | 0505946176  | <a href="mailto:mervi.narinen@iiden.fi">mervi.narinen@iiden.fi</a>                                     |
| Joensuu              | Katja Kolehmainen   | 0400179095  | <a href="mailto:katja.kolehmainen@joensuunvirta.fi">katja.kolehmainen@joensuunvirta.fi</a>             |
| Jyväskylä            | Janne Viitamies     | 0504771511  | <a href="mailto:janne.viitamies@jyvaskyla.fi">janne.viitamies@jyvaskyla.fi</a>                         |
| Järvenpää            | Marko Lehenberg     | 0403153590  | <a href="mailto:marko.lehenberg@jarvenpaa.fi">marko.lehenberg@jarvenpaa.fi</a>                         |
| Kalajoki             | Miia Himanka        | 0444691246  | <a href="mailto:miia.himanka@kalajoki.fi">miia.himanka@kalajoki.fi</a>                                 |
| Kotka                | Samuli Kansa        | 0443440382  | <a href="mailto:samuli.kansa@kotkankauppatie.fi">samuli.kansa@kotkankauppatie.fi</a>                   |
| Kouvola              | Kati Klaavuniemi    | 0503088 665 | <a href="mailto:kati.klaavuniemi@kouvolanydinkeskusta.fi">kati.klaavuniemi@kouvolanydinkeskusta.fi</a> |
| Kuopio               | Tilla Martikainen   | 0503608973  | <a href="mailto:tilla.martikainen@kuopionkeskus.fi">tilla.martikainen@kuopionkeskus.fi</a>             |
| Lahti                | Pipsa Wirtanen      | 0405321299  | <a href="mailto:pipsa.wirtanen@lahticity.fi">pipsa.wirtanen@lahticity.fi</a>                           |
| Lappeenranta         | Johanna Ruotsi      | 0443376060  | <a href="mailto:johanna.ruotsi@lapeenranta.fi">johanna.ruotsi@lapeenranta.fi</a>                       |
| Lohja (30.5. alk.)   | Iiris Koivula       | 0443740147  | <a href="mailto:iiris.koivula@lohja.fi">iiris.koivula@lohja.fi</a>                                     |
| Loimaa               | Paula Avellan       | 027614345   | <a href="mailto:paula.avellan@loimaa.fi">paula.avellan@loimaa.fi</a>                                   |
| Mikkeli              | Jouni Riihela       | 0447942515  | <a href="mailto:jouni.riihela@mikkeli.fi">jouni.riihela@mikkeli.fi</a>                                 |
| Mänttä-Vilppula      | Julia Virtanen      | 0440354320  | <a href="mailto:julia.virtanen@taidekaupunki.fi">julia.virtanen@taidekaupunki.fi</a>                   |
| Naantali             | Lassi Rosala        | 040678 3270 | <a href="mailto:lassi.rosala@naantali.fi">lassi.rosala@naantali.fi</a>                                 |
| Oulu                 | Marko Kilpeläinen   | 040513 3650 | <a href="mailto:marko.kilpelainen@ouka.fi">marko.kilpelainen@ouka.fi</a>                               |
| Pietarsaari          | Ida-Marie Jungell   | 0443201250  | <a href="mailto:ida@citygruppen.net">ida@citygruppen.net</a>   |
| Pori                 | Mari Antikainen     | 0447105362  | <a href="mailto:mari.antikainen@prizz.fi">mari.antikainen@prizz.fi</a>                                 |
| Porvoo               | Dan Mollgren        | 0406232614  | <a href="mailto:dan.mollgren@porvoo.fi">dan.mollgren@porvoo.fi</a>                                     |
| Raisio               | Samu Mattila        | 0401839830  | <a href="mailto:samu.mattila@raisio.fi">samu.mattila@raisio.fi</a>                                     |
| Rauma                | Satu Saarinen       | 0444037931  | <a href="mailto:satu.saarinen@rauma.fi">satu.saarinen@rauma.fi</a>                                     |
| Riihimäki            | Kristian Keinänen   | 0504652251  | <a href="mailto:kristian.keinanen@riihimaki.fi">kristian.keinanen@riihimaki.fi</a>                     |
| Rovaniemi            | Jaakko Rantsi       | 0406402718  | <a href="mailto:jaakko.rantsi@rovaniemi.fi">jaakko.rantsi@rovaniemi.fi</a>                             |
| Savonlinna           | Niina Härkönen      | 0503484484  | <a href="mailto:info@savonlinnanakeskusta.fi">info@savonlinnanakeskusta.fi</a>                         |
| Seinäjoki            | Niina Koskipalo     | 0504300792  | <a href="mailto:niina.koskipalo@intoseinajoki.fi">niina.koskipalo@intoseinajoki.fi</a>                 |
| Tampere (30.5. alk.) | Minna Seppänen      | 0401509857  | <a href="mailto:minna.seppanen@tampere.fi">minna.seppanen@tampere.fi</a>                               |
| Tornio-Haaparanta    | Harri Ryyänen       | 0407048720  | <a href="mailto:harri.ryynanen@tornio.fi">harri.ryynanen@tornio.fi</a>                                 |
| Turku                | Niko Kyynäräinen    | 0505590538  | <a href="mailto:niko.kyynarainen@turku.fi">niko.kyynarainen@turku.fi</a>                               |
| Uusikaupunki         | Leena Arvela-Hellen | 0500743087  | <a href="mailto:leena.arvela-hellen@uusikaupunki.fi">leena.arvela-hellen@uusikaupunki.fi</a>           |
| Vaasa                | Magnus Söderström   | 0400232560  | <a href="mailto:magnus.soderstrom@visitvaasa.fi">magnus.soderstrom@visitvaasa.fi</a>                   |
| Vantaa               | Johanna Rajala      | 0503028975  | <a href="mailto:johanna.rajala@vantaa.fi">johanna.rajala@vantaa.fi</a>                                 |
|                      | Kimmo Viljamaa      | 0407696538  | <a href="mailto:kimmo.viljamaa@vantaa.fi">kimmo.viljamaa@vantaa.fi</a>                                 |
| Varkaus              | Nina Pesonen        | 0401924090  | <a href="mailto:nina.pesonen@warkaudenkeskusta.fi">nina.pesonen@warkaudenkeskusta.fi</a>               |

## TUTKIMUKSEN YHTEYSHENKILÖT

|                 |              |  |
|-----------------|--------------|--|
| Martti Wilhelms | 050 538 4334 | <a href="mailto:martti.wilhelms@salokorpi.com">martti.wilhelms@salokorpi.com</a> |
| Esa Salokorpi   | 050 1241     | <a href="mailto:esa.salokorpi@salokorpi.com">esa.salokorpi@salokorpi.com</a>     |